

# EIN GESPÜR FÜR STIL

Ein Haus aus den  
60er-Jahren erwacht *dank*  
*Juliane Lehnickses Händchen*  
für persönliche Interieurs  
zu neuem Leben.

FOTOS: MÜNCHNER HOME STAGING AGENTUR



Home Staging-Expertin  
Juliane Lehnicke  
(Foto: Oliver Rehbinder)



Für das geräumige  
Wohnzimmer wurden  
individuelle Möbel  
von Format gewählt.



Das Büro mit Gästebett dient als stiller Rückzugsort.

*Die zukünftigen Bewohner sollen sich wohlfühlen und sich vorstellen können, sich hier mit einem Buch zum Lesen zurückzulehnen.*

Häufig ist Juliane Lehnicke der letzte Hoffnungsschimmer ihrer Auftraggeber. Die sympathische Blondine ist Einrichtungsberaterin und Inhaberin der Münchner Home Staging Agentur. Sie gestaltet Häuser und Wohnungen so, dass sie für potenzielle Käufer attraktiv werden. So auch im Fall des leerstehenden 60er-Jahre Reiheneckhauses, für das ein Käufer gesucht werden musste. Viele unpersönliche Räume und der Charme vergangener Zeiten standen einem Neuverkauf jedoch im Weg. Schon nach der ersten Besichtigung war Juliane Lehnicke klar: Eine Familie sollte hier einziehen. Der Stil: modern, aber nicht designaffin, hell und gemütlich. Da das Haus im Sommer verkauft werden sollte und die gelbe Bordüre im Badezimmer eine Steilvorlage bot, entwarf sie ein Farbkonzept rund um den erfrischenden Ton. Viel Weiß, sanfte Graunuanen und Natürliches wie Holz garantieren ein harmonisches Gesamtbild, während einige handverlesene platzierte Beertöne Spannung erzeugen. Neutrale weiße Möbel und Accessoires, wie Plaids, Gardinen und Teppiche machten den Look schnell wohnlich und einladend. Und diesmal konnte es dank des professionellen Home Stagings von Juliane Lehnicke auf Anhieb verkauft werden. ■



Im Dachgeschoss mit Sichtbalken erzeugt modernes Mobiliar Loft-Atmosphäre.

Filigrane Deko verleiht dem Schlafzimmer einen romantisch-femininen Look.

